

THÔNG BÁO
Công khai lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;;

Căn cứ Luật Đấu giá Tài sản số 01/QH14/2016 ngày 17/11/2016 ;

Căn cứ Nghị định số 62/2017/NĐ-CP ngày 16/5/2017 của Chính phủ về việc bán đấu giá tài sản;

Căn cứ Nghị định số 151/2017/NĐ-CP ngày 26/12/2017 của Chính phủ quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Luật quản lý, sử dụng tài sản công;

Căn cứ Thông tư số 45/2017/TT-BTC ngày 12/5/2017 của Bộ Tài chính quy định khung thù lao dịch vụ đấu giá tài sản theo quy định tại Luật Đấu giá tài sản; Thông tư 108/2020/TT-BTC ngày 21/12/2020 về sửa đổi, bổ sung một số điều của Thông tư 45/2017/TT-BTC ngày 12/5/2017 của Bộ Tài chính;

Căn cứ Thông tư số 48/2017/TT-BTC ngày 15/5/2017 của Bộ Tài chính về quy định chế độ tài chính trong hoạt động đấu giá tài sản;

Căn cứ Quyết định số 11/QĐ-UBND ngày 22/04/2023 của UBND xã Định Thành về việc thanh lý tài sản công (02 cây xà cừ) trong khuôn viên của Trường Tiểu học xã Định Thành ;

Ủy ban nhân dân xã Định Thành thông báo lựa chọn tổ chức đấu giá để đấu giá tài sản thanh lý 02 cây xà cừ của UBND xã Định Thành theo Quyết định 11/QĐ-UBND ngày 22/04/2023 của UBND xã Định Thành.

1. Thông tin chung về tài sản đấu giá

Thanh lý 02 cây Xà cừ (có chu vi vành đo cách gốc 1,0m từ 2,1m đến 3,4m. Vị trí trong khuôn viên trường Tiểu học xã Định Thành:

- Khối lượng 2 cây xà cừ: 7,632 m²

2. Hiện trạng tài sản:

Do 01 cây đã chết; còn 01 cây sát dãy phòng học không an toàn trong mùa mưa bão.

3. Giá khởi điểm tài sản:

- Mức giá khởi điểm để đấu giá là: 49.191.000 đồng (Bốn mươi chín triệu, một trăm chín một nghìn đồng)

* Lưu ý: Đơn giá bán thanh lý các cây như trên không bao gồm chi phí chặt hạ, vận chuyển, thu dọn VSMT, trả lại mặt bằng và các chi phí khác (nếu có)

4. Tiêu chí lựa chọn tổ chức đấu giá:

Mọi tổ chức đấu giá tài sản phải có đầy đủ các tiêu chí theo quy định tại khoản 4, Điều 56 Luật Đấu giá tài sản ngày 17/11/2016 và Thông tư số 02/2022/TT-BTP ngày 08/02/2022 của Bộ Tư pháp về việc hướng dẫn lựa chọn tổ chức đấu giá.

Tại mục V phụ lục I Thông tư số 02/2022/TT-BTP ngày 08/02/2022 về:

Tiêu chí khác phù hợp với tài sản đấu giá tài sản do người có tài sản đấu giá quyết định được chấm điểm như sau:

+ Trong năm 2022 đơn vị đã nộp thuế thu nhập doanh nghiệp hoặc đóng góp vào ngân sách Nhà nước trên địa bàn huyện Yên Định từ 100.000.000 đồng trở lên(Điểm tối đa: 4 điểm)

+ Đơn vị có trụ sở chính trên địa bàn tỉnh Thanh Hóa (Điểm tối đa: 1 điểm)

5. Phương pháp đánh giá để lựa chọn Tổ chức đấu giá:

- Việc đánh giá dựa trên bảng tiêu chí đánh giá, chấm điểm tổ chức đấu giá tài sản dựa trên Thông tư số 02/2022/TT-BTP ngày 08/02/2022 của Bộ Tư pháp hướng dẫn lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản. Tổ chức đấu giá tài sản được chọn là tổ chức có tổng điểm cao nhất của tất cả các tiêu chí cộng lại. Trường hợp có từ 2 tổ chức đấu giá tài sản trở lên có cùng tổng điểm cao nhất bằng nhau thì UBND xã Định Thành xem xét, quyết định lựa chọn một trong các tổ chức đó.

- Trường hợp đến hết ngày nộp hồ sơ đăng ký tham gia lựa chọn mà chỉ có một tổ chức đấu giá tài sản đăng ký thì UBND xã Định Thành xem xét, quyết định lựa chọn tổ chức đó nếu đáp ứng quy định của Luật Đấu giá Tài sản, Thông tư số 02/2022/TT-BTP ngày 08/02/2022 của Bộ Tư pháp và pháp luật có liên quan.

6. Thành phần hồ sơ nộp đăng ký tham gia:

- Đơn đăng ký tham gia tổ chức đấu giá tài sản (bản chính) (kèm theo phương án đấu giá).
- Hồ sơ pháp lý theo bộ tiêu chí Thông tư số 02/2022/TT-BTP ngày 08/02/2022

7. Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá:

- Thời gian: Trong thời gian 3 ngày kể từ ngày 21/08/2023 đến ngày 23/08/2023
- Địa điểm nộp hồ sơ: Nộp trực tiếp tại Phòng Tài chính- Kế toán xã Định Thành;
Địa chỉ: xã Định Thành, huyện Yên Định, tỉnh Thanh Hóa.

Ủy ban nhân dân xã Định Thành thông báo đến các tổ chức đấu giá tài sản biết, có nhu cầu nộp hồ sơ đăng ký về UBND xã xem xét, phê duyệt lựa chọn đơn vị đấu giá tài sản./.

Nơi nhận:

- Cổng thông tin điện tử Quốc gia về đấu giá tài sản (để Thông báo);
- Cổng thông tin điện tử xã (để Thông báo);
- Lưu: VT, KT.

CHỦ TỊCH

Thiều Sỹ Hưng